

ООО "ФЕЙСХАУС"

Эскизный проект ЭП-111

Приложение №2

Заказчик: Одегов Иван Владимирович

*Индивидуальный двухэтажный жилой дом
по адресу: Московская обл., Солнечногорский р-н,
с.п.Пешковское, д.Хоругвино, НТЦ "Протон-сервис", уч.18*

Согласовано:

*МО Солнечногорский р-н
2015 г.*

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
ЭП-111	Эскизный проект	Приложение 2

Ведомость чертежей основного комплекта марки ЭП

Обозначение	Наименование	Примечание
01	Ведомости чертежей, ТЭП, общие указания	
02	Организационная схема участка	
03	План расстановки свай	От производителя
04	План первого этажа	
05	План второго этажа	
06	План кровли	
07	План водосточной системы	
08	Фасад А-Е	
09	Фасад Е-А	
10	Фасад 1-9	
11	Фасад 9-1	
12	Разрез 1-1	
13	Разрез 2-2	
14	Спецификация окон и дверей	От производителя

Ведомость чертежей основного комплекта марки ЭП

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП N-25-80	Деревянные конструкции	
СНиП 52-01-2003	Бетонные и железобетонные конструкции	
СНиП 31-02-2001	Дома жилые одноквартирные	
СНиП 2.02.01-83ж	Основания зданий и сооружений	
СНиП 2.01.07-85ж	Нагрузки и воздействия	
ГОСТ 4981-87	Балки перекрытий деревянные	

Технико-экономические показатели

Жилая площадь дома	116.42	кв.м.
Общая площадь дома	202.37	кв.м.
Строительный объем	911.0	м.куб.
Площадь застройки	132.74	кв.м.

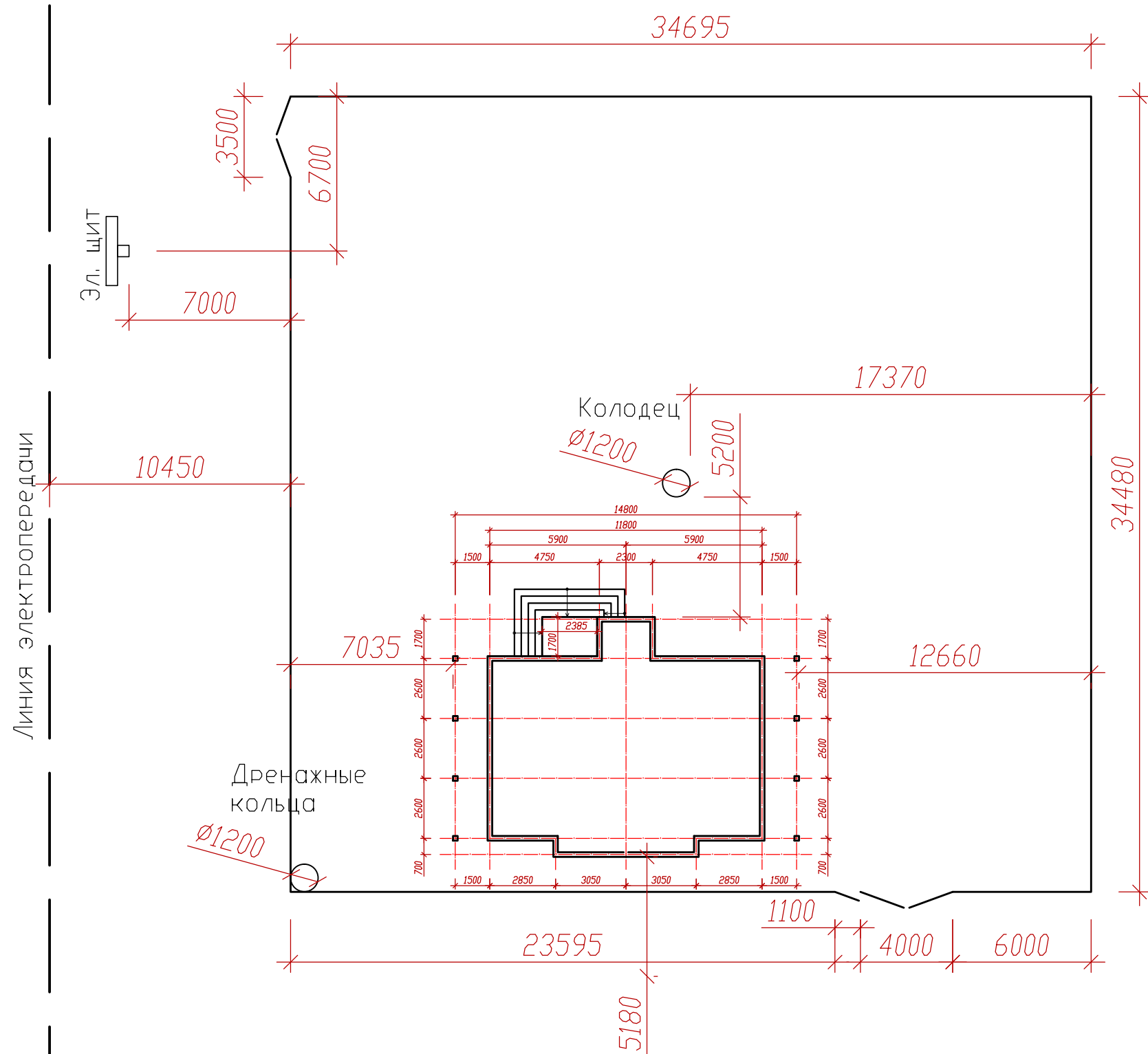
Общие указания

1. Проектная документация "ЭП-111" разработана на основании задания по проектированию.
2. Согласно СНиП 23-01-99ж "Строительная климатология" проект разработан для строительства в районе со следующими природно-климатическими условиями:
 - климатический район - II В;
 - расчетная зимняя температура наружного воздуха:
 - наиболее холодных суток - минус 32 С;
 - наиболее холодной пятидневки - минус 28 С;
 - расчетный вес снегового покрова для III района -180 кгс/м²;
 - нормативное ветровое давление для I района - 24 кгс/м², СНиП 2.01.07-85;
 - зона влажности нормальная, СНиП 23-02-2003;
 - сейсмичность - 5 баллов, СНиП II-7-81ж;
 - нормативная глубина промерзания грунта - 1.4 м.
3. проект выполнен в соответствии с требованиями:
 - СНиП 21-01-97ж Пожарная безопасность зданий и сооружений.
4. Здание III класса ответственности.
5. Степень огнестойкости III.
6. Класс конструктивной пожарной опасности С1.
7. Класс функциональной пожарной опасности Ф1.4.
8. За относительную отметку 0.000 принята отметка низа перекрытия первого этажа.
- 9.1. Фундамент - винтовые сваи ϕ 133 мм.
- 9.2. Наружные стены первого и второго этажа - каркасные с утеплением 200 мм, отделка фиброцементными декоративными панелями. Перегородки первого и второго этажа - каркасные с заполнением утеплителем.
- 9.3 Перекрытия - деревянные с утеплением 200 мм.
- 9.4. Кровля скатная из металлочерепицы 0.5 по деревянным несущим конструкциям. Наружный водосток.
- 9.5. Площади помещений даны без учета отделки стен.
- 9.6. Лестница индивидуальная. Выполнить по габаритным размерам помещения.
- 9.7. Вокруг здания выполнить отмостку из бетона толщиной 150 мм по утрамбованному щебеночному основанию толщиной 100 мм. Ширина откостки 1.0 м.
- 9.8. Проект соответствует действующим нормам и правилам.

Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими государственными нормами, правилами и стандартами, исходными данными, техническими условиями и требованиями, а также санитарно-экологическими, противопожарными, ГО и ЧС нормами, что обеспечивает безопасную эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

ИЗМ.	КОЛ. УЧ.	№ ДОКУМ.	ПОДПИСЬ	ДАТА	Ведомости чертежей, ТЭП, общие указания			
Разраб.		Махова Г.М.			Индивидуальный 2-х этажн. жилой дом, каркасный, общ. площадь 253м ² Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Пешковское, д. Хоругвино, ИТЦ "Протон-сервис", уч. 18	ЛИТ.	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Проверил		Огезов И.В.					1	14
Н. контр.						000 "Фейсхаус"		
Т. контр.								
Утв.		Огезова О.А.						

Схема планировочной организации земельного участка



СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Организационная схема участка				
ИЗМ.	КОЛ. УЧ.	N ДОКУМ.	ПОДПИСЬ	ДАТА
Разраб.		Махова Г.М.		
Проверил		Огезов И.В.		
Н. контр.				
Т. контр.				
Утв.		Огезова О.А.		

Индивидуальный 2-х этажн. жилой дом, каркасный, общ. площадь 253м2			ЛИТ.	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Пешковское, д. Хоругвино, ИТЦ "Протон-сервис", уч. 18				2	14
000 "Феисхаус"					

КОПИРОВАЛ

СОГЛАСОВАНО

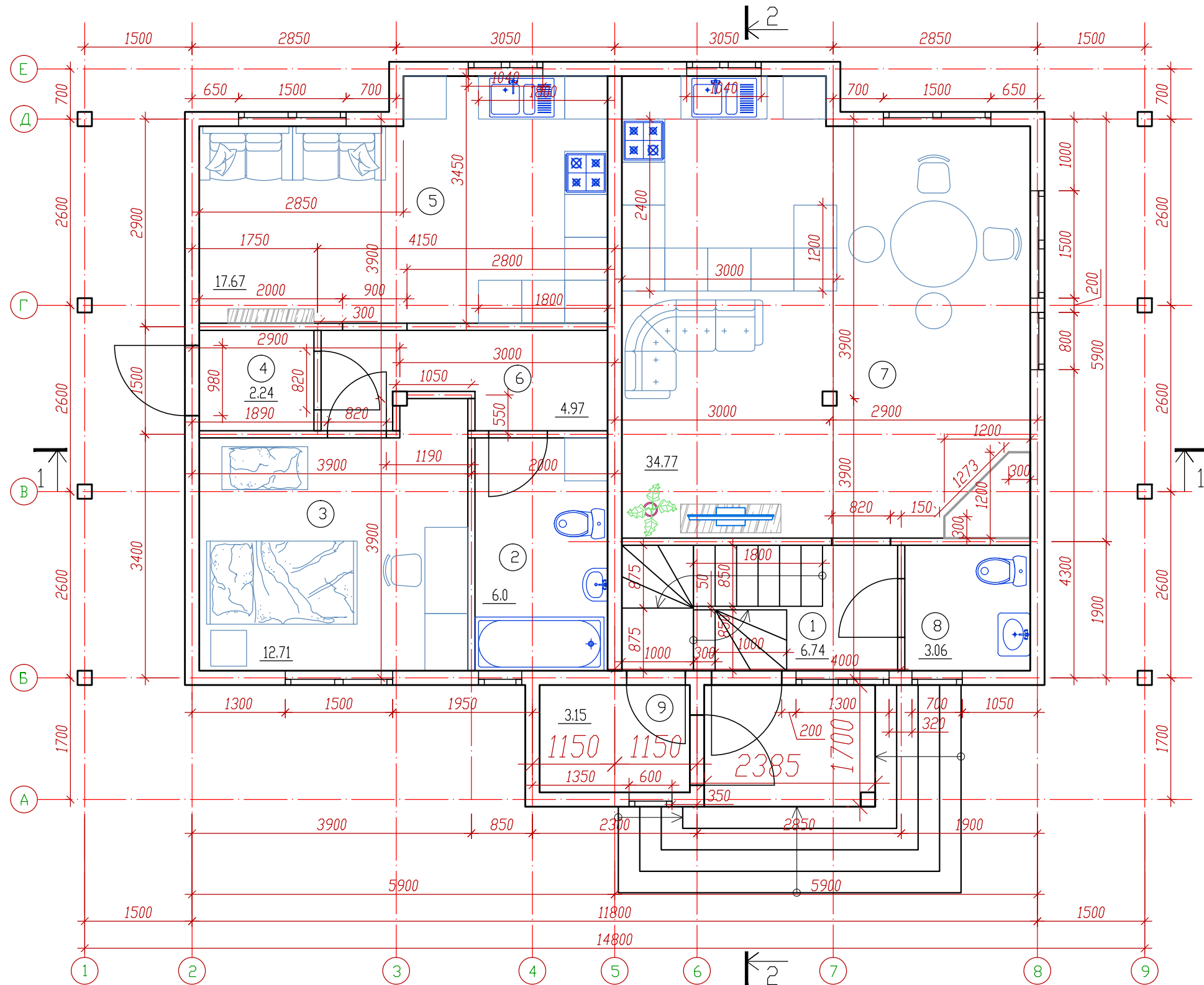
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N год

Экспликация помещения

NN	Наименование	Площадь, кв.м.
1	Прихожая	6.74
2	Санузел	6.0
3	Спальня	12.71
4	Прихожая	2.24
5	Гостиная-столовая	17.67
6	Коридор	4.97
7	Гостиная-столовая	34.77
8	Санузел	3.06
9	Котельная	3.15
Итого:		91.31



ИЗМ.	КОЛ. УЧ.	N ДОКУМ.	ПОДПИСЬ	ДАТА	План первого этажа			
Разраб.		Махова Г.М.			Индивидуальный 2-х этажн. жилой дом, каркасный, общ. площадь 253м2 Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Пешковское, д. Хоругвино, НТЦ "Протон-сервис", уч. 18	ЛИТ.	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Проверил		Огезов И.В.					4	14
Н. контр.						000 "Фейсхаус"		
Т. контр.								
Утв.		Огезова О.А.						

КОПИРОВАЛ

СОГЛАСОВАНО

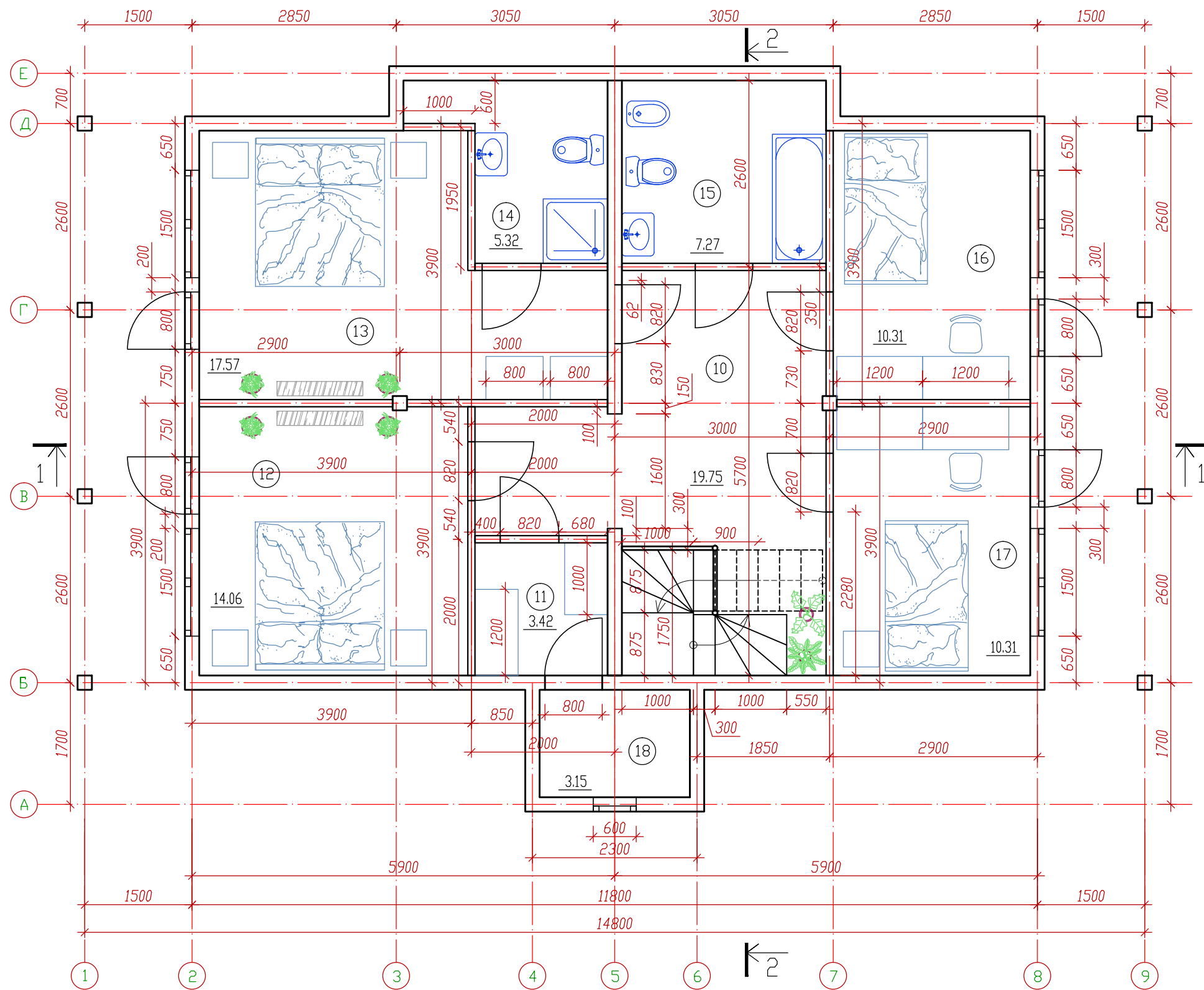
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Экспликация помещения

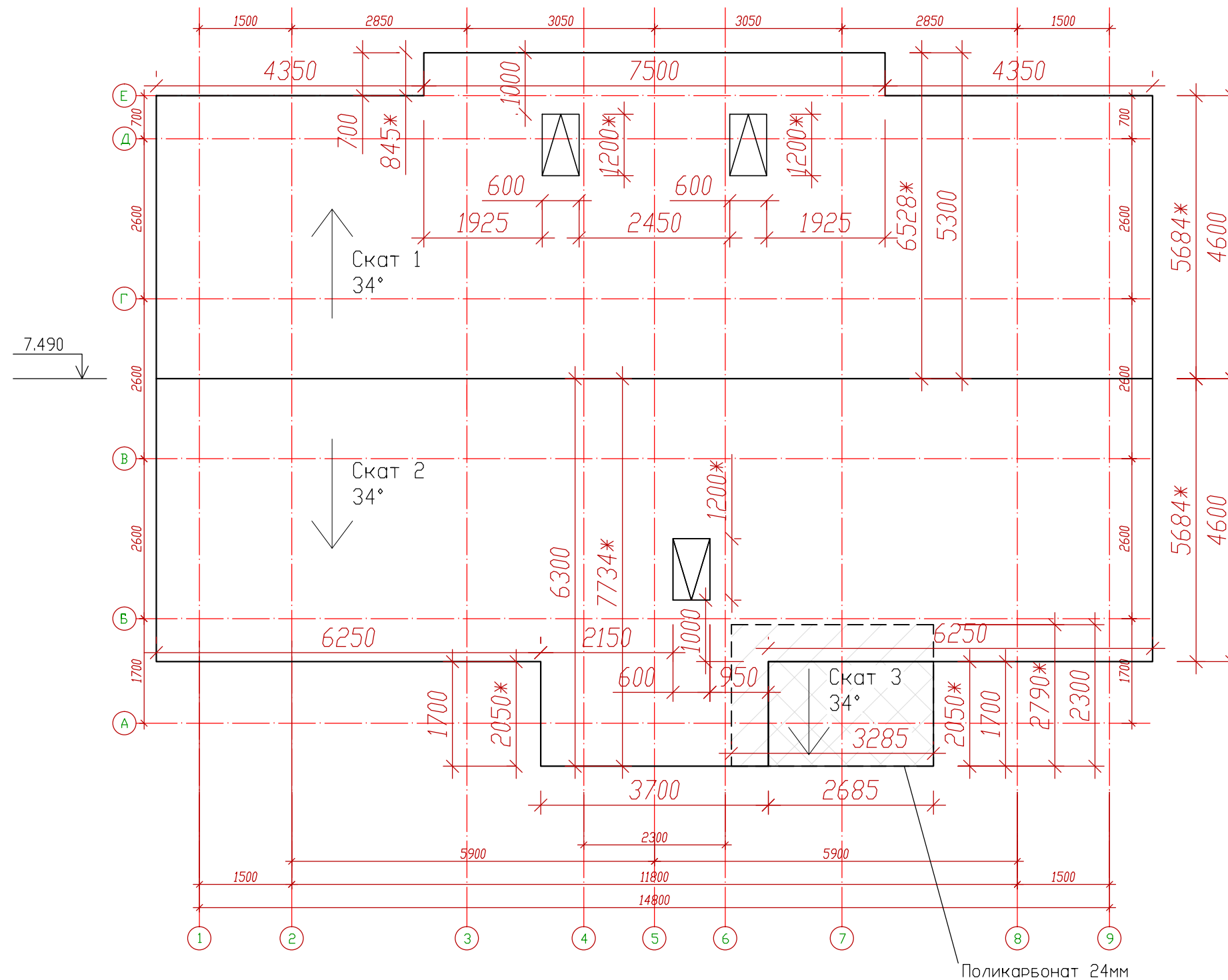
NN	Наименование	Площадь, кв.м.
10	Холл	19.75
11	Кладовая	3.42
12	Спальня	14.06
13	Спальня	17.57
14	Санузел	5.32
15	Санузел	7.27
16	Спальня	10.31
17	Спальня	10.31
18	Кладовая	3.15
Итого:		91.16



План второго этажа					ЛИТ.	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ИЗМ.	КОЛ. УЧ.	N ДОКУМ.	ПОДПИСЬ	ДАТА	Индивидуальный 2-х этажн. жилой дом, каркасный, общ. площадь 253м ² Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Пешковское, д. Хоругвино, НТЦ "Протон-сервис", уч. 18	5	14
Разраб.		Махова Г.М.					
Проверил		Одоев И.В.					
Н. контр.							
Т. контр.							
Утв.		Одоева О.А.			000 "Фейсхаус"		

КОПИРОВАЛ

План кровли



1. Отметка конька дана по покрытию кровли, с учетом всех конструктивных элементов.
2. Реальные размеры скатов даны со звездочкой (*).
3. Общая площадь кровли составляет 193.61 м².
4. Площадь свесов (в плане) составляет 31.92 м².
5. Площадь козырька из поликарбоната составляет 9.17 м².

План кровли				
ИЗМ.	КОЛ. УЧ.	№ ДОКУМ.	ПОДПИСЬ	ДАТА
Разраб.		Махова Г.М.		
Проверил		Огезов И.В.		
Н. контр.				
Т. контр.				
Утв.		Огезова О.А.		

Индивидуальный 2-х этажн. жилой дом, каркасный, общ. площадь 253м ²		
Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Пешковское, д. Хоругвино, ИТЦ "Протон-сервис", уч. 18		
ЛИТ.	ЛИСТ	ЛИСТОВ
	6	14
000 "Феисхаус"		

КОПИРОВАЛ

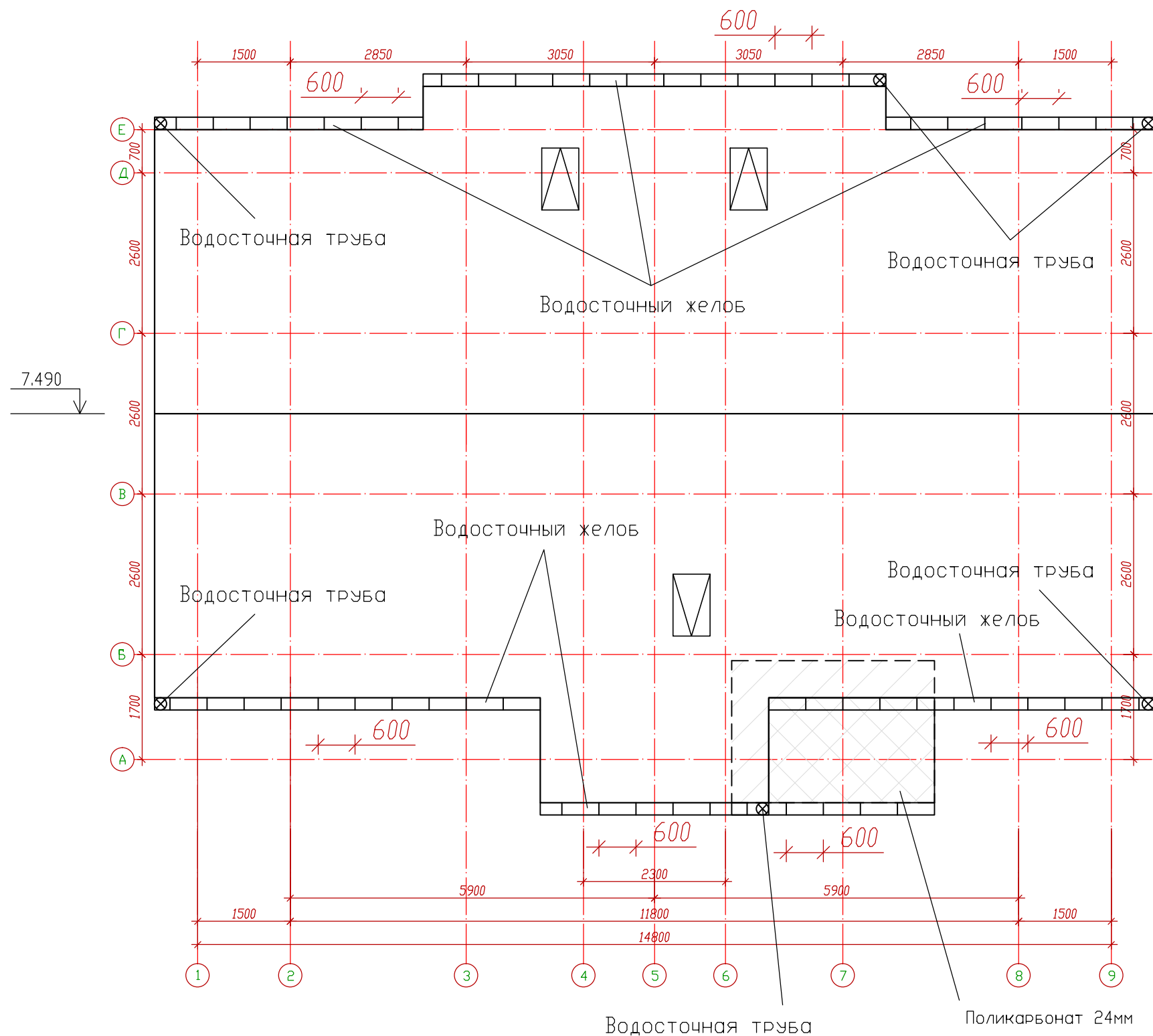
СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

План водосточной системы



1. Данный чертёж смотреть совместно с планом кровли.
2. Уклон водосточного желоба 0,5 см на 1 п.м.
3. Шаг установки крюков 60 см.
4. Установить выход трубы в 20 см от поверхности земли.

План водосточной системы				
ИЗМ.	КОЛ. УЧ.	№ ДОКУМ.	ПОДПИСЬ	ДАТА
Разраб.		Махова Г.М.		
Проверил		Огезов И.В.		
Н. контр.				
Т. контр.				
Утв.		Огезова О.А.		

Индивидуальный 2-х этажн. жилой дом, каркасный, общ. площадь 253м2		
Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Пешковское, д. Хоругвино, НТЦ "Протон-сервис", уч. 18		
ЛИТ.	ЛИСТ	ЛИСТОВ
	7	14
000 "Фейсхаус"		

КОПИРОВАЛ

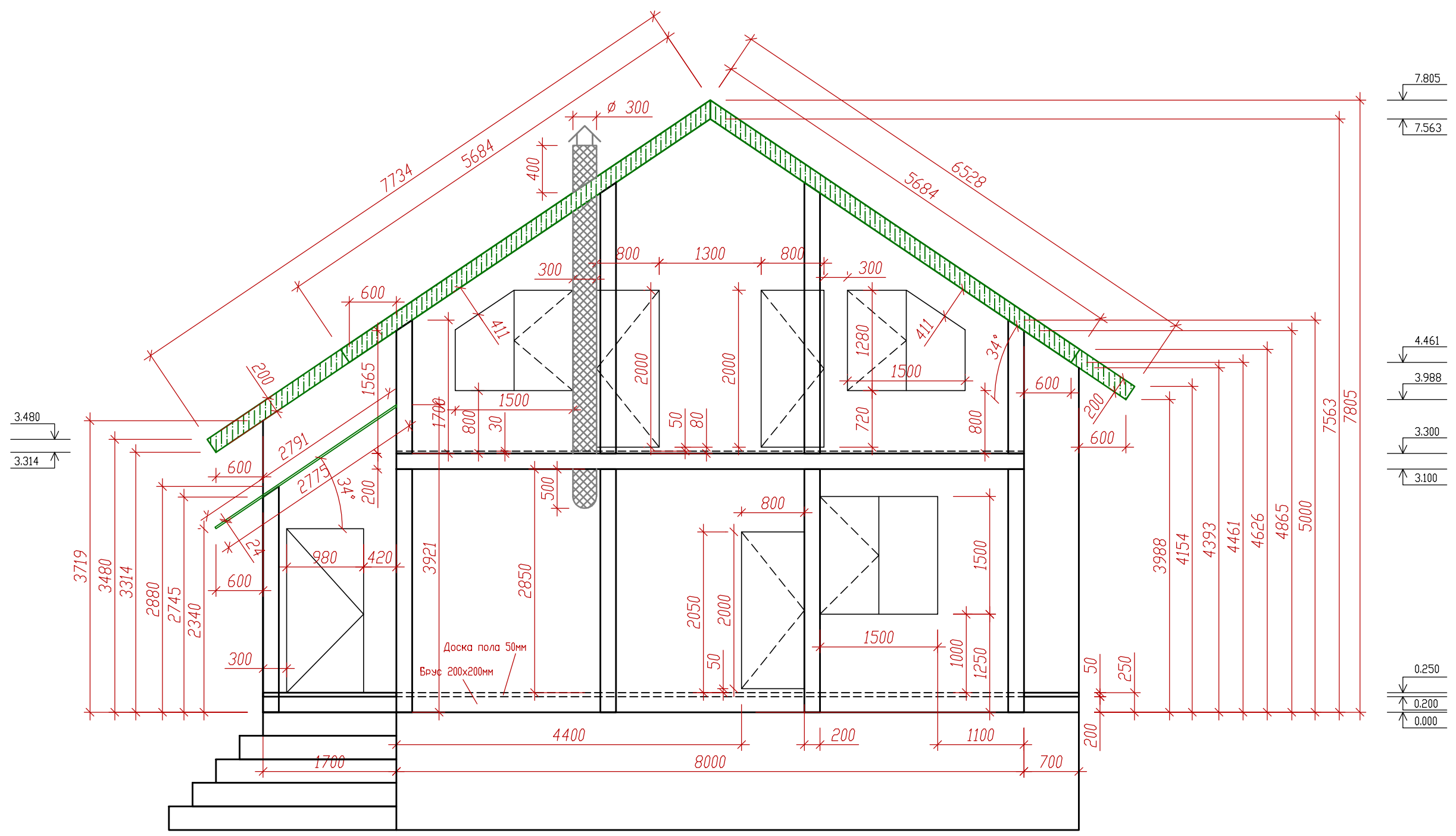
СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Фасад в осях А-Е



СОГЛАСОВАНО

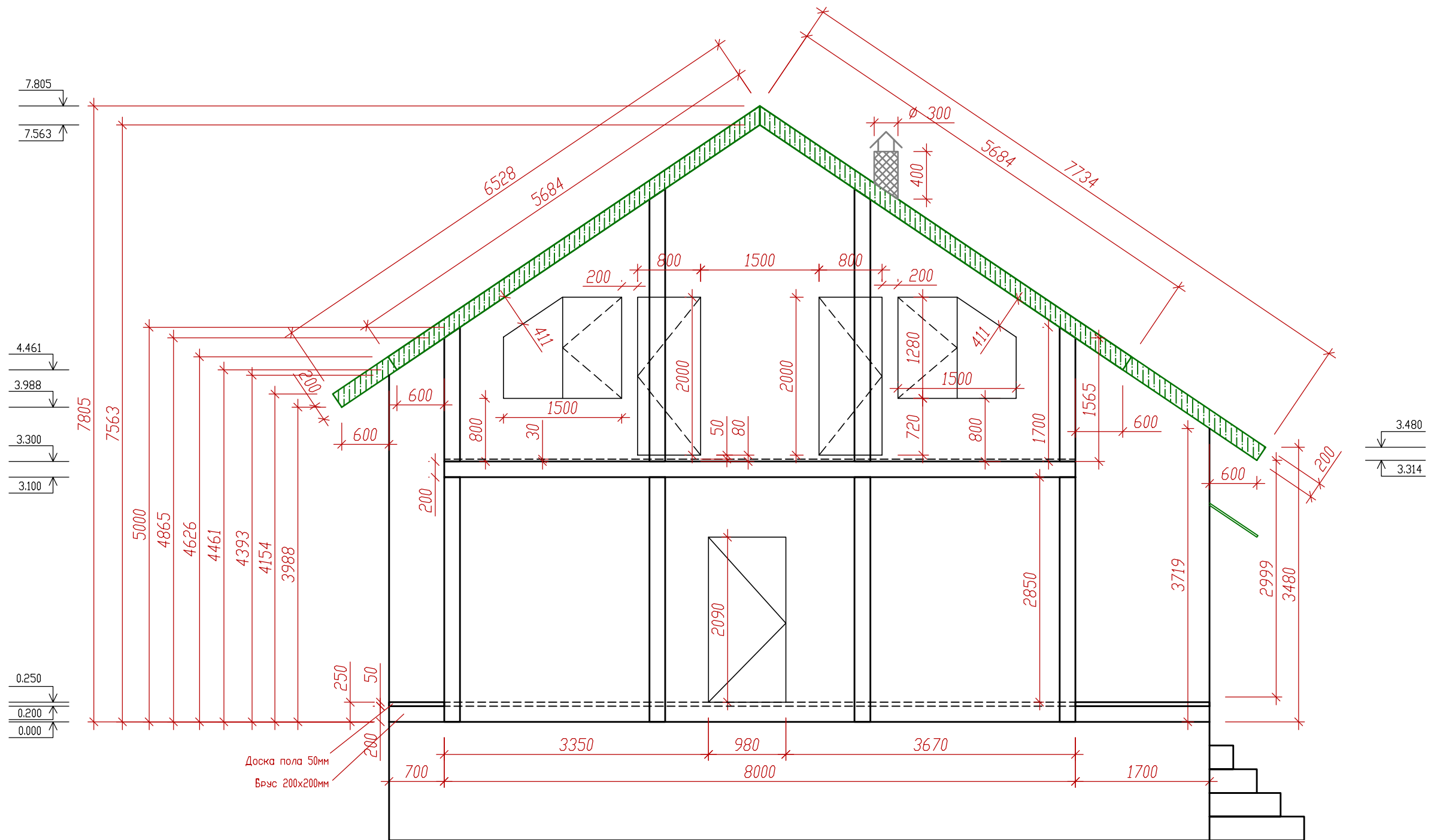
Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

Фасад в осях А-Е				
ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	№ ДОКУМ.	ПОДПИСЬ	ДАТА
Разраб.		Махова Г.М.		
Проверил		Огезов И.В.		
Н. контр.				
Т. контр.				
Утв.		Огезова О.А.		

Индивидуальный 2-х этажн. жилой дом, каркасный, общ. площадь 253м2 Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Пешковское, д. Хоругвино, ИТЦ "Протон-сервис", уч. 18	ЛИТ.	ЛИСТ	ЛИСТОВ
		8	14
000 "Фейсхаус"			

КОПИРОВАЛ

Фасад в осях Е-А



СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

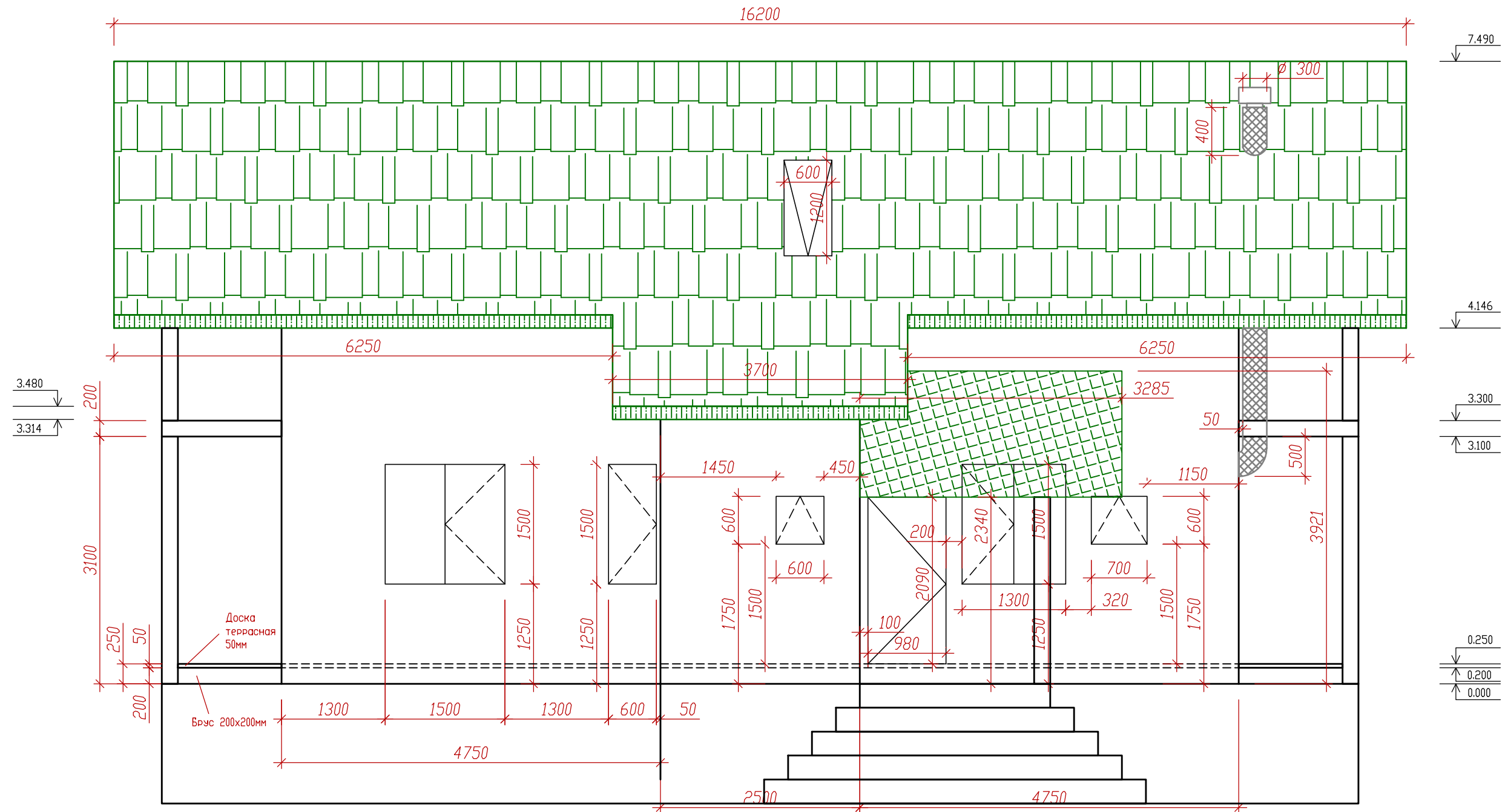
Инв. N подл.

Фасад в осях Е-А				
ИЗМ.	КОЛ. УЧ.	№ ДОКУМ.	ПОДПИСЬ	ДАТА
Разраб.		Махова Г.М.		
Проверил		Огезов И.В.		
Н. контр.				
Т. контр.				
Утв.		Огезова О.А.		

Индивидуальный 2-х этажн. жилой дом, каркасный, общ. площадь 253м ² Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Пешковское, д. Хоругвино, ИТЦ "Протон-сервис", уч. 18	ЛИТ.	ЛИСТ	ЛИСТОВ
		9	14
ООО "Фейсхаус"			

КОПИРОВАЛ

Фасад в осях 1-9



СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

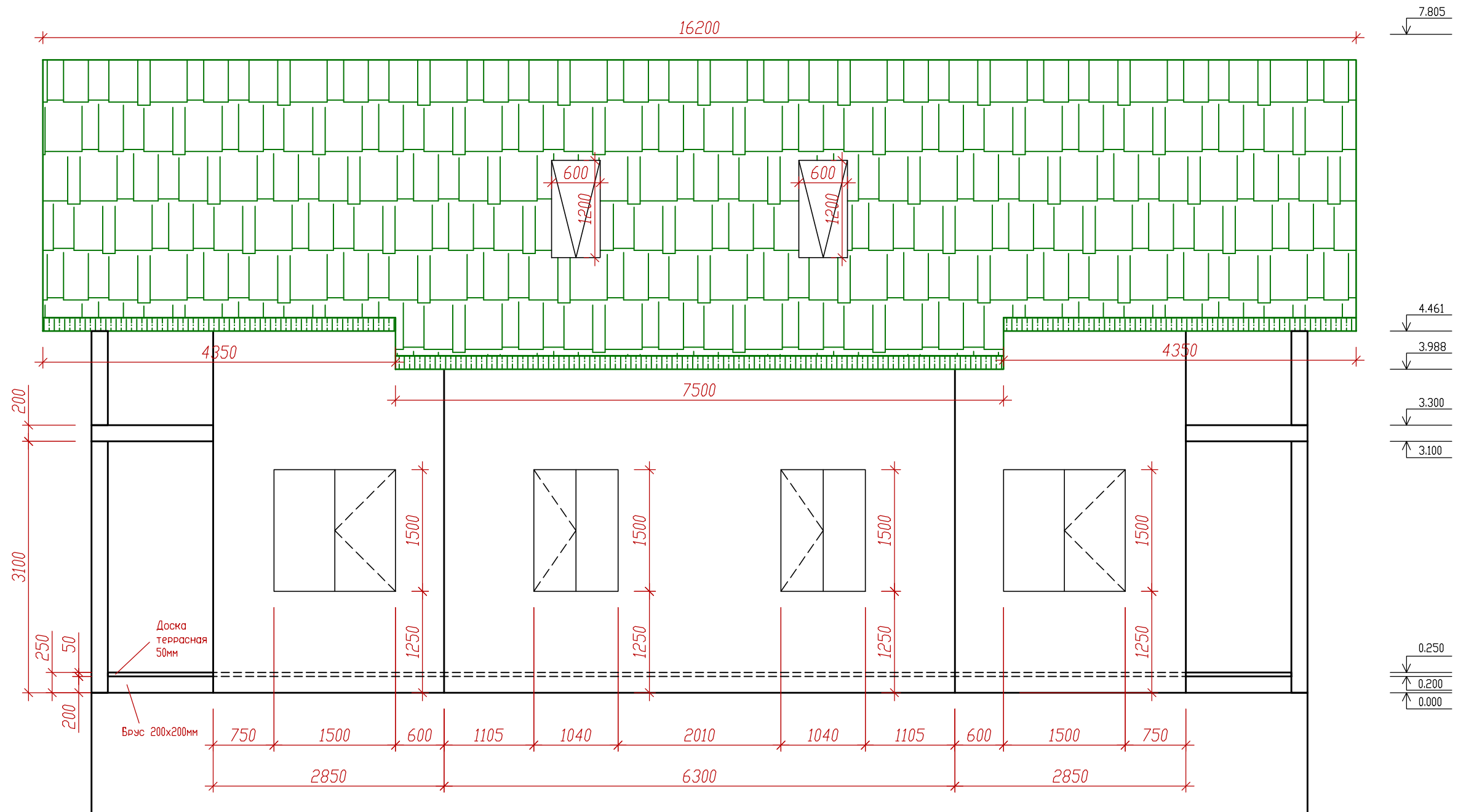
Подпись и дата

Инв. N подл.

ИЗМ.	КОЛ. УЧ.	N ДОКУМ.	ПОДПИСЬ	ДАТА	Фасад в осях 1-9			
Разраб.		Махова Г.М.			Индивидуальный 2-х этажн. жилой дом, каркасный, общ. площадь 253м ² Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Пешковское, д. Хоругвино, НТЦ "Протон-сервис", уч. 18	ЛИТ.	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Проверил		Огезов И.В.					10	14
Н. контр.						000 "Фейсхаус"		
Т. контр.								
Утв.		Огезова О.А.						

КОПИРОВАЛ

Фасад в осях 9-1



СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

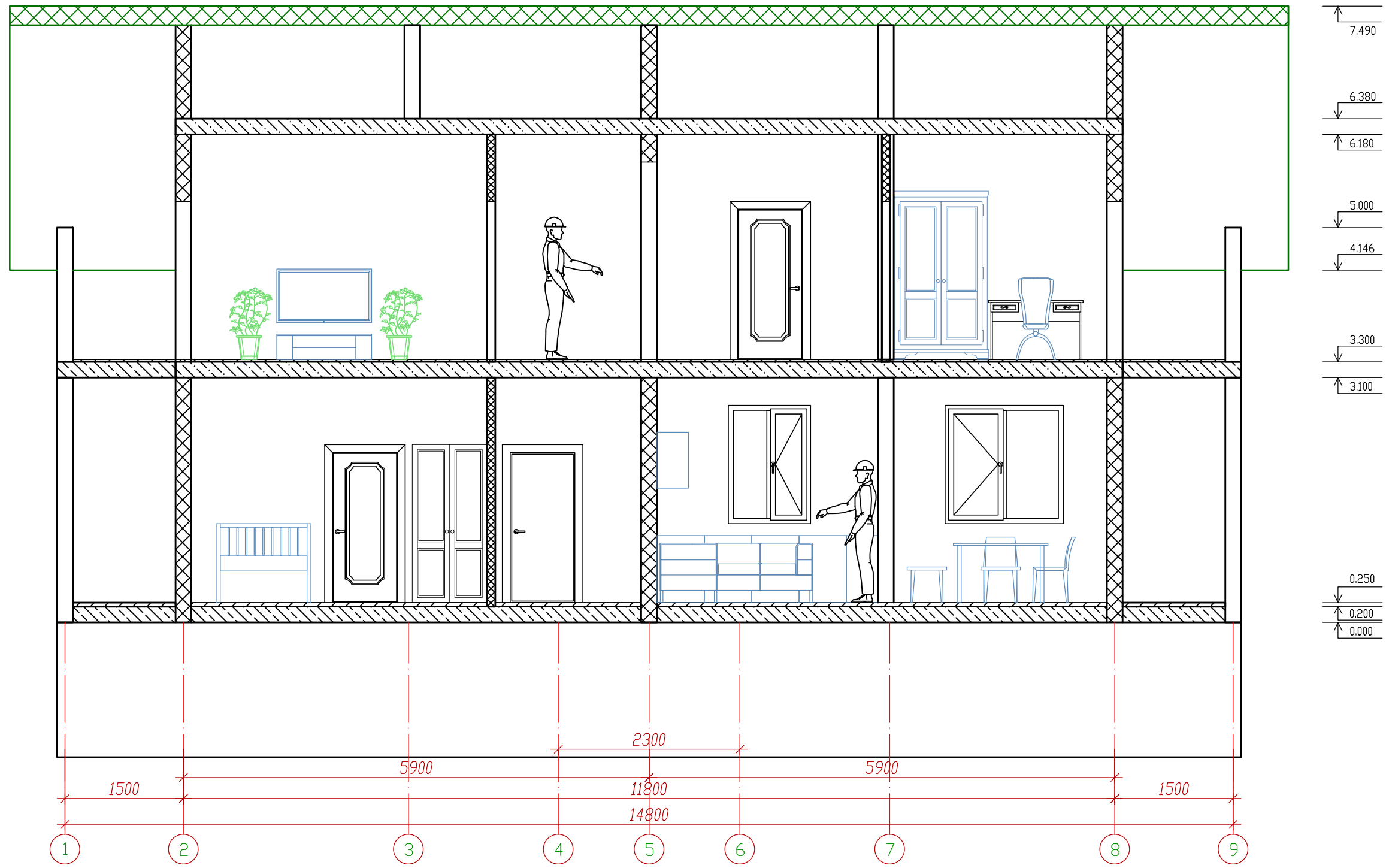
Подпись и дата

Инв. N подл.

					Фасад в осях 9-1		
ИЗМ.	КОЛ. УЧ.	№ ДОКУМ.	ПОДПИСЬ	ДАТА	ЛИТ.	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Разраб.		Махова Г.М.			Индивидуальный 2-х этажн. жилой дом, каркасный, общ. площадь 253м2 Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Пешковское, д. Хоругвино, НТЦ "Протон-сервис", уч. 18		
Проверил		Огезов И.В.				11	14
Н. контр.						000 "Фейсхаус"	
Т. контр.							
Утв.		Огезова О.А.					

КОПИРОВАЛ

Разрез 1-1



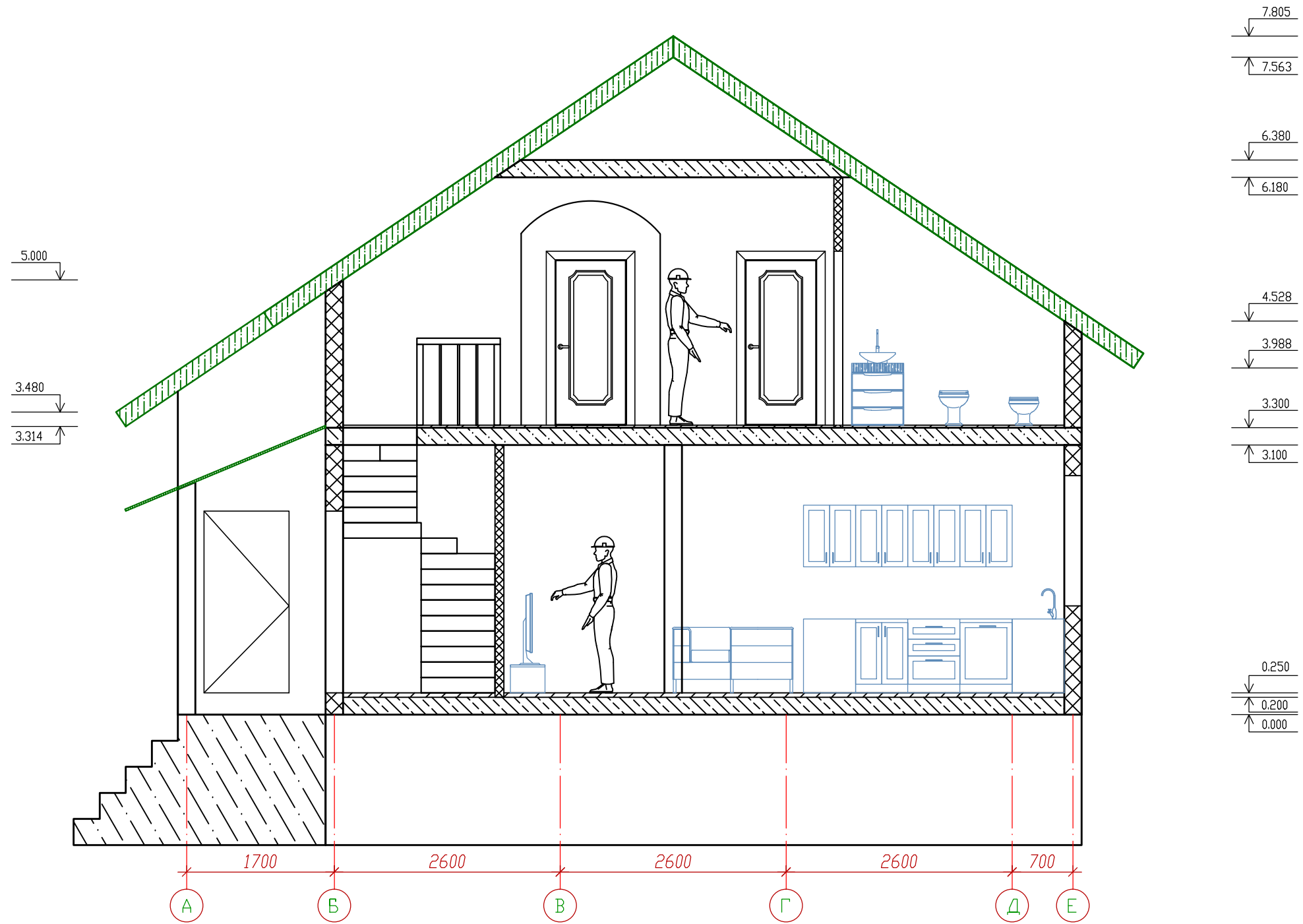
СОГЛАСОВАНО

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Разрез 1-1				ЛИТ.	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ИЗМ.	КОЛ. УЧ.	№ ДОКУМ.	ПОДПИСЬ	ДАТА		
Разраб.		Махова Г.М.				
Проверил		Огезов И.В.				
Н. контр.						
Т. контр.						
Утв.		Огезова О.А.				
Индивидуальный 2-х этажн. жилой дом, каркасный, общ. площадь 253м2, Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Пешковское, д. Хоругвино, НТЦ "Протон-сервис", уч. 18						
						12
						14
000 "Фейсхаус"						

КОПИРОВАЛ

Разрез 2-2



СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Разрез 2-2					ЛИТ.	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ИЗМ.	КОЛ. УЧ.	И ДОКУМ.	ПОДПИСЬ	ДАТА		13	14
Разраб.		Махова Г.М.			Индивидуальный 2-х этажн. жилой дом, каркасный, общ. площадь 253м2 Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Пешковское, д. Хоругвино, ИТЦ "Протон-сервис", уч. 18		
Проверил		Огезов И.В.					
Н. контр.							
Т. контр.							
Утв.		Огезова О.А.			ООО "Фейсхаус"		

КОПИРОВАЛ